

1. 農業の効率化を図るため、散在していた田畑が集約され大規模な国営農場へと変化した

2. かつては田畑が目立っていた場所に、住宅地が形成され郵便局などの公共施設が新設された

3. 仙山線の新設に合わせて、駅前を中心に大規模な商業ビルが立ち並ぶようになった

4. 高齢化社会への対応として、大規模な老人ホームや福祉施設が広範囲に建設された